

Kommunstyrelsen

Protokoll 2005-01-20

-
- § 1 Detaljplan del av Visby Terra Nova 1:1 (Brodösen m.m.) Samråd
-
- § 2 Detaljplan Eksta Bopparve 1:45. Samråd
-
- § 3 Planprogram för Toftaområdet. Samråd
-
- § 4 Planprogram för Västergarnsområdet. Samråd
-
- § 5 Detaljplan för Visby Förrådet 5. Utställning
-
- § 6 Detaljplan Tofta Krokstäde 1:38. Utställning
-
- § 7 Överlåtelse av exploateringsavtal avs. Hellvi Sajgs 1:51
-
- § 8 Utredning om förbränningsanläggning för avfall
-
- § 9 Begäran om markanvisning
-
- § 10 Avtal med Rederi AB Gotland om planläggning av fastigheter
-
- § 11 Verksamhetsområden för vatten och spillvatten
-
- § 12 Ändringar i hamntaxan
-
- § 13 Delegering av beslutanderätten beträffande viss fast egendom
-
- § 14 Remiss. Bilskrotningens framtida finansiering
-
- § 15 Motion. Forum för vuxenutbildning
-
- § 16 Motion. Bidrag till pensionärsorganisationerna
-
- § 17 Motion. Kostnadseffektivitet (förslagsverksamhet)
-
- § 18 Medborgarförslag. Vindkraftspark vid Klintehamn
-
- § 19 Medborgarförslag. Sammanträden över Internet
-
- § 20 Motioner och medborgarförslag under beredning
-
- § 21 Direktiv för utredning om ersättningar m.m. till förtroendevalda
-
- § 22 Vattenplan för Gotlands kommun; revidering
-
- § 23 Revidering av policy för lokalisering av detaljhandel
-
- § 24 Exploateringsprocessen: Ansvarsfördelning och rutiner för exploateringsärenden
-
- § 25 Beslutsattestanter kommunövergripande verksamheter, ledningskontoret och politikerorganisationen 2005
-
- § 26 Kongresshallsprojektet; information
-
- § 27 Detaljplan för Visby Artilleriet 1:33, del av. (Återvinningscentral). Samråd
-
- § 28 Anmälningssärenden
-
- § 29 Information
-

Plats och tid Tekniska förvaltningens sammanträdesrum, kl 9.00-10.30

Beslutande

Jan Lundgren (s), ordförande
 Sonia Landin (s), 1:e vice ordförande
 Eva Nypelius (c), 2:e vice ordförande
 Åke Svensson (s)
 Carina Grönhagen (s)
 Brittis Benzler (v)
 Roland Norbäck (v)
 Hans-Åke Norrby (mp)
 Per-Olof Jacobsson (c)
 Barbro Ronsten (c)
 Lena Celion (m)
 Bror Lindahl (fp)
 Gustaf Hoffstedt (m)
 Erik Martell (s), tjug ersättare
 Rose-Marie Stenbom (s), tjug ersättare

Övriga närvarande

Yngve Andersson (kd)
 Leif Dahlby (s)
 Birgitta Eriksson (m)
 Gösta Hult (c),
 Heidi Plisch (mp)
 Bodil Rosengren (v)
 Göran Örtbrant (m)

Bo Dahllöf, regiondirektör
 Lennart Johansson, planeringsstrateg

Utsedd att justera Åke Svensson

Justeringens plats Ledningskontoret

Paragrafer 1-29

Underskrifter Sekreterare
 Ann Egefalk
 Ordförande
 Jan Lundgren
 Justerande
 Åke Svensson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ **KOMMUNSTYRELSEN**

Sammanträdesdag 2005-01-20

Datum för anslags
 uppsättande

Datum för anslags
 nedtagande

Förvaringsplats
 för protokollet

Ledningskontoret, kansliteamet

Underskrift

Ks § 1

Au § 1

Detaljplan del av Visby Terra Nova 1:1 (Brodösen m.m.) Samråd

- Förslag till detaljplan 2004-11-03
- Ledningskontoret 2004-12-03

Stadsarkitektkontoret har för samråd överlämnat förslag till detaljplan för Visby Terra Nova 1:1. Syftet är framför allt att på mark som ägs av kommunen tillskapa tomter för småhus (37 st).

Kvarteret – Brodösen – utgör en komplettering av den befintliga bebyggelsen i området. Planområdet ligger delvis inom bullerstört område med avseende på flygverksamhet. Området bedöms dock vara ändamålsenligt för bostadsbebyggelse och uppfylla kraven på god bebyggd miljö. Kommunen ansvarar för genomförandet av planen. Kostnaderna, beräknade till ca 7,6 mnkr, ska täckas av intäkter från tomtförsäljningen.

Ledningskontoret föreslår att planförslaget tillstyrks. Planen har stöd i en fördjupad översiktsplan. Området har i bostadsförsörjningsplanen angivits vara under planläggning, varför det är angeläget att småhusbebyggelsen kan förverkligas.

Kommunstyrelsens beslut

- Planförslaget tillstyrks.

Expedieras:

Stadsarkitektkontoret
Planeringsteamet

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 2

Au § 2

Detaljplan Eksta Bopparve 1:45. Samråd

- Förslag till detaljplan 2004-11-03
- Ledningskontoret 2004-12-08

Stadsarkitektkontoret har för samråd överlämnat förslag till detaljplan för Eksta Bopparve 1:45 som ligger vid Djupvik ca 600 meter från havet. Planen ska ge möjlighet att – på olika delar av området - bygga småhus på avstyckningsbara tomter (östra delen) respektive restaurang och mindre hotellbyggnader (västra delen).

Den västra delen av planområdet ligger inom riksintresse för kulturminnesvården och det rörliga friluftslivet och en mindre del inom strandskyddsområde. Planförslaget innebär inga kommunala investeringar.

Ledningskontoret sammanfattar planförslaget och miljökonsekvensbeskrivningen och föreslår att kommunstyrelsen inte har något att erinra mot planen.

Kommunstyrelsens beslut

- Kommunstyrelsen anser att möjligheterna till kommunal VA-anslutning bör undersökas och har i övrigt inget att erinra mot det upprättade förslaget till detaljplan.

Expedieras:

Stadsarkitektkontoret
Planeringsteamet

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 3

Au § 3

Planprogram för Toftaområdet. Samråd

- Planprogram 2004-09-30
- Ledningskontoret 2004-12-14

Byggnadsnämnden har för samråd överlämnat förslag till planprogram för Toftaområdet. Programmet visar områden kring Gnisvärd och Tofta Södra där det ska bli möjligt att göra ändring eller tillägg till gällande detaljplaner genom att t.ex. öka byggrätten eller höja byggnadshöjden. Huvudprincipen är att tillkommande exploatering ska anslutas till kommunalt VA.

Ledningskontoret föreslår att förslaget lämnas utan erinran.

Kommunstyrelsens beslut

- Förslaget till planprogram lämnas utan erinran.

Expedieras:

Byggnadsnämnden
Planeringsteamet

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 4

Au § 4

Planprogram för Västergarnsområdet. Samråd

- Planprogram 2004-11-03
- Ledningskontoret 2004-12-14

Byggnadsnämnden har för samråd överlämnat förslag till planprogram för Västergarnsområdet – en sträcka längs väg 142 från Tofta södra i norr till Strandskogen strax norr om Kovik. Bebyggelsestrycket är stort i området. Syftet med programmet är att möjliggöra kustnära boende och ända säkerställa den öppna landskapsbilden. Det sker genom förtätningsstrategi: Byggrätten i detaljplanerna ökas, redan bebyggda grupper kompletteras och bebyggelsen längs befintliga vägar förtätas.

Ledningskontoret föreslår att förslaget lämnas utan erinran.

Kommunstyrelsens beslut

- Förslaget till planprogram lämnas utan erinran.

Expedieras:

Byggnadsnämnden
Planeringsteamet

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 5

Au § 5

Detaljplan för Visby Förrådet 5. Utställning

- Förslag detaljplan 2004-11-03
-Ledningskontoret PM 2004-12-08

Byggnadsnämnden har för granskning ställt ut förslag till detaljplan för Visby Förrådet 5 m.fl. Samrådet har föranlett förändringar av detaljplanen.

Syftet är bl.a. att anpassa industriområdets yta mot nuvarande Broväg men däremot inte att också anpassa det till kommande vägsträckning, vilket angavs i samrådsförslaget. Planområdet begränsas nu av Broväg medan i samrådsförslaget en mindre del, med beteckningen J₂, sträckte sig över Broväg (västerut) och in på angränsande område. Tekniska nämnden ansåg det olyckligt att låsa sig när det gällde Hangarvägen. Även länsstyrelsen hade synpunkter och ansåg att det planförslaget inte skulle antas.

Kommunstyrelsen lämnade förslaget utan erinran under samrådet.
Ledningskontoret har inga synpunkter på utställningsförslaget.

Kommunstyrelsens beslut

- Planförslaget lämnas utan erinran.

Expedieras:
Byggnadsnämnden
Planeringsteamet

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 6

Au § 6

Detaljplan Tofta Krokstade 1:38. Utställning

- Byggnadsnämnden Förslag detaljplan 2004-11-03
- Ledningskontoret 2004-12-06

Byggnadsnämnden har för granskning ställt ut förslag till detaljplan för Tofta Krokstade 1:38. Området (6 ha) ligger i anslutning till befintlig fritidshusbebyggelse i södra delen av Tofta södra. Med anledning av länsstyrelsens synpunkter under samrådet har planförslaget reviderats – tre tomter inom området som omfattas av riksintresse har utgått ur planen, som därför bedöms inte komma i konflikt med riksintressena.

Planen ska möjliggöra byggande av friliggande småhus på avstyckningsbara tomter; 22 tomter enligt plankartan. Planförslaget innebär en kommunal investering i utbyggnaden av VA-nätet, som finansieras med anslutningsavgifter.

Ledningskontoret har inga synpunkter på förslaget.

Kommunstyrelsens beslut

- Planförslaget lämnas utan erinran.

Expedieras:

Byggnadsnämnden
Planeringsteamet

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 7

Au § 7

Överlåtelse av exploateringsavtal avs. Hellvi Sajgs 1:51

KS2004/0545-25

- Tekniska nämnden 2004-11-24, § 274
- Ledningskontoret 2004-12-16

Tekniska nämnden har föreslagit att det exploateringsavtal avs. fastigheten Sajgs 1:51 vid Hideviken - som kommunen 1986 träffade med Egrotor AB - ska överlåtas till fastighetens nuvarande ägare, Thomas Isaksson och Lars-Inge Ranglén.

För exploateringen finns en detaljplan från 1986 som omfattar 15 tomter m.m. Ingen exploatering av området har skett. Något kommunalt huvudmannaskap är inte aktuellt. De tilltänkta exploatörerna uppges vara införstådda med nya krav när det gäller VA-lösningar. I enlighet med avtalet ska ny säkerhet för genomförandet ställas.

Ledningskontoret har inga synpunkter på förslaget.

Kommunstyrelsens beslut

- Kommunen överlåter exploateringsavtalet avseende Hellvi Sajgs 1:51 till Thomas Isaksson och Lars-Inge Ranglén i enlighet med upprättat förslag till överenskommelse.

Expedieras:

Tekniska nämnden
Planeringsteamet

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 8

Au § 8

Utredning om förbränningsanläggning för avfall

KS2004/0377-45

- Kommunfullmäktige 2004-10-25, § 178
- Ledningskontoret 2004-11-26

(Av kommunfullmäktige återremitterat ärende.)

Tekniska nämnden har utrett frågan om den framtida hanteringen av avfall på Gotland. I augusti 2003 bestämde nämnden tre ”strategier” för den fortsatta inriktningen av utredningsarbetet, där huvudalternativet var att anlägga en förbränningsanläggning för hushållsavfall och verksamhetsavfall på Gotland. Anläggande och drift borde ske i samverkan med externa aktörer. Därefter utreddes frågan om en förbränningsanläggning på Gotland av tekniska förvaltningen, GEAB och Swedish Meats ek.för. Arbetet resulterade i en förstudie om tekniska, ekonomiska och miljömässiga förutsättningar (Projektrapport 2004-08-10). Slutsatsen i rapporten var att fortsatt förbränning på fastlandet var den ur ekonomisk synpunkt bästa lösningen. Den var dock förknippad med vissa osäkerhetsfaktorer – beroendet av mottagare och transportörer - som eliminerades, om förbränningsanläggningen byggdes på Gotland; ett alternativ som innebar en mindre merkostnad. Samtidigt kunde förbrukningen av fossila bränslen minska och arbetstillfällena på Gotland öka. Tekniska nämnden godkände rapporten och gav tekniska förvaltningen i uppdrag att arbeta vidare. Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att det fortsatta arbetet med avfallshanteringen på Gotland skulle utgå från de tre strategier som tekniska nämnden beslöt i augusti 2003.

Kommunfullmäktige behandlade ärendet 25 oktober 2004. Med anledning av flera yrkanden om kompletterande utrednings- eller bedömningsunderlag återremitterades ärendet till tekniska nämnden. Kommunstyrelsen fick i uppdrag att utfärda direktiv för det arbetet.

Ledningskontoret urskiljer tre huvudalternativ för den framtida avfallshanteringen som kan sammanfattas: Förbränning: **A.** preliminärt ja till förbränningsanläggning på Gotland, eller **B.** definitivt nej till att bygga en ny. **C.** Preliminärt nej till förbränning. Utredningar om andra sätt för omhändertagande bedöms leda över till alternativ **B** – omhändertagande på fastlandet. Kontoret betonar tidsaspekten; att beslut om hur de olika delarna i avfallshanteringen (insamling, mellanlagring, transporter och slutligt omhändertagande) måste fattas under 2005, liksom eventuell upphandling av entreprenörer. Kontoret framhåller också behovet av att säkra viss handlingsfrihet för kommunen med tanke på utvecklingen inom området och därmed inte (i avtal) binda sig för leverans till enbart en mottagare och inte motverka de egna ambitionerna att minska avfallsmängderna.

forts

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 8 forts
Au § 8

Även om kommunens ansvar inskränker sig till hushållsavfall är s a m v e r k a n s - lö s n i n g när det gäller verksamhetsavfallet av flera skäl en fördel; något som också framhålls i Avfallsplanen. Mot bakgrund av bl.a. dessa synpunkter har ledningskontoret framlagt förslag till direktiv. Arbetsutskottet har kompletterat dessa.

Kommunstyrelsens beslut

- Tekniska nämnden ska i ärendet komplettera underlaget enligt följande:
 - Närmare belysa under vilka förutsättningar Gotlands kommun är beredd att ingå avtal med GEAB, varvid bl.a. ska ingå en redovisning av vilken inriktning tekniska nämnden avser att ha i frågan om att under avtalstiden kunna ta upp till prövning alternativa omhändertagandemetoder för en viss del av avfallet.
 - Gjord biogasutredning (*Rötningsanläggning för avfall på Gotland, SWECO, 2003-06-12*) och vilka överväganden som skett utifrån denna ska redovisas.
 - Överväganden med anledning av Lövstas LBU-projekt *Biogasprojekt – tio anläggningar på gårdsnivå* ska redovisas.
 - Inhämta och redovisa kunskap från andra aktuella relevanta biogasprojekt i t.ex. Stockholm.
 - Förutsättningarna för förbränning av visst avfall i Cementa AB:s anläggning i Slite ska redovisas.
 - Kalkyler beträffande de ekonomiska förutsättningarna för avfallshanteringen, inklusive utfall av eventuell förbränningskatt, ska redovisas utförligare.
 - Konkurrensfrågor och hur Lagen om offentlig upphandling påverkar framtida beslut ska närmare belysas.

forts

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 8 forts

Au § 8

- Volymer (nuvarande och förväntade) beträffande olika avfallstyper, såväl hushållsavfall som verksamhetsavfall, och alternativa avsättningar för dessa ska redovisas noggrannare.
- Närmare redovisa vilka typer av avfall som avses studeras vidare enligt avsnitt 4.2.5 i projektrapport 2004-06-17 (reviderad 2004-08-10), samt hur eventuellt omhändertagande av detta avfall har beaktats i den ekonomiska kalkylen för förbränningsanläggning.
- Redovisa hur askan från avfallsförbränningen avses omhändertas.
- Inför kommunfullmäktiges behandling av ärendet redovisa möjliga alternativa lösningar för omhändertagandet av sopor.
- Inhämta ledningskontorets synpunkter på de olika alternativa lösningarna ur ett ekokommunperspektiv.

Expedieras:

Tekniska nämnden

Planeringsteamet för åtgärd

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 9

Au § 9

Begäran om markanvisning

KS2004/0445-25

- Konsum Gotland 2004-10-14
- Byggnadsnämnden 2004-12-08, § 322
- Tekniska nämnden 2004-11-24, §
- Ledningskontoret 2004-11-25

Konsum Gotland har begärt att få tillgång till mark ca 45 000 kvm i Rävhagen 1:3 vid Visbyleden för att där etablera stormarknad.

Mot bakgrund av synpunkter från tekniska nämnden och stadsarkitektkontoret föreslår ledningskontoret att Konsum Gotland får beskedet, att nu gällande detaljplan inte medger den föreslagna etableringen och att en eventuell planändring måste föregås av en översiktlig planering av markanvändningen i området.

Enligt gällande detaljplan ska fastigheten utnyttjas för idrott. Etableringen rymms inte inom gällande handelspolicy. *Stadsarkitektkontoret* förespråkar en lokaliseringsstudie för att klargöra om huruvida nya handelsområden bör tillskapas vid Visbyleden. Etableringen är en viktig principfråga, anser *tekniska nämnden*, eftersom den handlar om att skapa ett område för nya verksamheter som också kan innebära inskränkningar i pågående verksamheter i Rävhagen. Även tekniska nämnden tar upp frågan om konsekvenserna för trafiken om Visbyleden förlorar karaktären av ringled.

Ledningskontoret sammanfattar yttrandena och instämmer i de framförda synpunkterna.

Jäv: Leif Dahlby (s) anförde jäv och deltog inte i behandlingen av ärendet.

Kommunstyrelsens beslut

- Konsum Gotland meddelas att nu gällande detaljplan inte medger den föreslagna etableringen och att en eventuell planändring i allmänhet bör föregås av en översiktlig planering av markanvändningen i området.

Expedieras:

Konsum Gotland
Byggnadsnämnden
Tekniska nämnden
Planeringsteamet

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 10

Au § 10

Avtal med Rederi AB Gotland om planläggning av fastigheter

KS2004/0543-29

- Tekniska nämnden 2004-11-24, § 273
- Ledningskontoret 2004-12-16

Tekniska nämnden har, efter förhandlingar med Rederi AB Gotland, framlagt förslag till avtal om utveckling och framtida användning av kommunens fastigheter Aspen 3 och Kopparsvik 1:1 och bolagets fastigheter Asken 1 och Trafiken 2 och 14. Nämnden har *föreslagit att* avtalet godkänns och *att* byggnadsnämnden får i uppdrag att ändra berörda detaljplaner.

Avtalet innebär att man gemensamt, inom ramen för detaljplaneläggning, utreder och planerar för kontor och hotell i kv. Asken och Aspen samt kontor och utbildning i kv. Trafiken. Avsikten är att bolaget ska förvärva kommunens båda fastigheter och att man finner en gemensam användning av kv. Trafiken.

Ledningskontoret föreslår att förslagen bifalls.

Kommunstyrelsens beslut

- Upprättat förslag till avtal med Rederi AB Gotland om planläggning av framtida användning av fastigheterna Visby Aspen 3 samt Trafiken 2 och 14 godkännes.
- Byggnadsnämnden får i uppdrag att, i samråd med berörda parter, ändra gällande detaljplan för kv. Asken och Aspen, samt fastigheterna Trafiken 2 och 14.

Expedieras:

Tekniska nämnden
Byggnadsnämnden
Planeringsteamet

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 11

Au § 11

Verksamhetsområden för vatten och spillvatten

KS2004/0547-30

- Tekniska nämnden 2004-11-24
- Ledningskontoret 2004-12-08

Tekniska nämnden har upprättat förslag till utökning eller revidering av verksamhetsområden för vatten och spillvatten. För flertalet angivna områden är det fråga om utökning och revidering av verksamhetsområden för vatten och spillvatten. För två områden har enbart verksamhetsområdet för vatten reviderats och för ett verksamhetsområdet för spillvatten. Huvudman för allmän va-anläggning är enligt lagen (1970:244) om allmänna vatten- och avloppsanläggningar skyldig att fastställa verksamhetsområden och detta konstituerar bruksrätt och avgiftsskyldighet.

Ledningskontoret föreslår att förslaget tillstyrks hos kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Tekniska nämndens förslag till verksamhetsområden för vatten och spillvatten respektive enbart vatten eller enbart spillvatten i angivna områden fastställs.
- Beslutet med tillhörande kartor översänds till länsstyrelsen.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 12

Au § 12

Ändringar i hamntaxan

KS2004/0502-50

- Tekniska nämnden 2004-11-24, § 280
- Ledningskontoret 2004-12-22

Mot bakgrund av ökade kostnader för omhändertagande av avfall och nya säkerhetsbestämmelser, samt förväntade ökade underhållskostnader har tekniska nämnden föreslagit ändringar i hamntaxan. Den nya taxan, även om det är fråga om ändringar av den nuvarande, föreslås gälla fr.o.m. 1 april 2005 och kräver – för Visby och Kappelshamns hamnar – regeringens godkännande.

Förslaget: Avgifterna höjs med 10%. Normaltariffen för fartyg (1.1) föreslås inkludera en generell avgift på 20 öre per bruttoton och anlop för möjligheten att lämna fartygs-genererat avfall. Bestämmelsen (1.5.3) om möjlighet att kostnadsfritt lämna sludge upphör därmed. Passageraravgiften (1.6.2 och 1.6.3) för kryssningsfartyg höjs från 6 kr till 20 kr och inkluderar avgift, 14 kr, för kostnader p.g.a. införda säkerhetsbestämmelser. Nya specialavgifter införs för fisk (2.1. 03.01) och för fryst fisk erläggs avgift enligt normaltariff (tidigare 60 kr per ton).

Ledningskontoret konstaterar att höjningen av passageraravgiften understiger den som tillämpas i de baltiska länderna och svenska storstadshamnar och därför inte väntas få negativa konsekvenser för kryssningstrafiken. Revideringen av hamntaxan föreslås tillstyrkas.

Arbetsutskottet hade tillstyrkt tekniska nämndens förslag.

Yrkande:

- *Lena Celion (m)* yrkade, med instämmande av *Per-Olof Jacobsson (c)* och *Bror Lindahl (fp)*, d e l s att passageraravgiften för kryssningsfartyg skulle höjas till 10 kr (från nuvarande 6 kr) i stället för föreslagna 20 kr, d e l s att avgiften (12.12) för sockerbetor skulle sänkas till 3 kr per ton i stället för föreslagna 5:90 (som innebar en höjning från nuvarande avgift 5:35).

forts

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 12

Au § 12

Proposition och omröstning:

Ordföranden ställde proposition på arbetsutskottets förslag till hamntaxa och Lena Celions m.fl. och förklarade sig anse att arbetsutskottets förslag vunnit majoritet. Omröstning begärdes och kommunstyrelsen godkände följande proposition: JA för arbetsutskottets förslag. NEJ för Lena Celions yrkande. *9 ledamöter röstade ja:* Sonia Landin (s), Åke Svensson (s), Carina Grönhagen (s), Eric Martell (s), Rose-Marie Stenbom (s), Brittis Benzler (v), Roland Norbäck (v), Hans-Åke Norrby (mp) och ordföranden Jan Lundgren (s). *6 ledamöter röstade nej:* Eva Nypelius (c), Per-Olof Jacobsson (c), Barbro Ronsten (c), Lena Celion (m), Bror Lindahl (fp) och Gustaf Hoffstedt (m). *Kommunstyrelsen hade således bifallit arbetsutskottets förslag.*

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Tekniska nämndens förslag till ändringar i hamntaxan godkänns att gälla fr.o.m. 1 april 2005. Ändringen avseende Visby och Kappelshamns hamnar gäller under förutsättning av regeringens godkännande.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 13

Au § 13

Delegering av beslutanderätten beträffande viss fast egendom

KS2004/0261-25

- Tekniska nämnden 2004-05-26
- Ledningskontoret 2004-12-13

Ledningskontoret har föreslagit kommunstyrelsen att *dels* utse tekniske direktören att företräda Gotlands kommun i ärenden om fastighetsbildning m.m. enligt vissa författningar, *dels* – i dessa ärenden - till denne delegera beslutanderätten avseende förvärv eller överlåtelse av fast egendom eller motsvarande, när marknadsvärdet inte överstiger fyra prisbasbelopp. Delegationen ska gälla när syftet är att genomföra beslutad detaljplan eller fastighetsplan, eller för att säkra tillgång till eller utbyggnad av kommunalteknisk anläggning. Delegationen föreslås få rätt att vidaredelegera. Sådant beslut föreslås anmälas, liksom köpekontrakt motsvarande.

Bakgrunden är en framställning från *tekniska nämnden* om sådan delegation i fråga om s.k. omprövningsförrättningar för vägsamfälligheter där det kan bli aktuellt att överlåta kommunal mark som har ringa värde. Ledningskontoret anser att behovet kan uppstå även vid andra tillfällen. Konsekvensen av regleringen är att tidigare konstruktion med fullmakt från tekniska nämnden upphör.

Kommunstyrelsens beslut

- Beslutanderätten i följande ärendegrupper delegeras enligt följande:

- A** Kommunens företrädare i ärenden om fastighetsbildning, fastighetsbestämning eller annan förrättning enligt fastighetsbildningslagen, anläggningslagen, lagen om förvaltning av samfälligheter, ledningsrättslagen, lagen om exploateringssamverkan, plan- och bygglagen samt lagen om äganderättsutredning och legalisering

Delegat: Tekniske direktören med rätt att vidaredelegera

Anmäles ej. (Ej beslut i kommunallagens mening utan rent förberedande eller verkställande uppgift)

- B** Beslut om förvärv eller överlåtelse av fast egendom eller motsvarande åtgärd i ärenden enligt punkt A) när marknadsvärdet av egendomen inte överstiger fyra prisbasbelopp och syftet är att genomföra beslutad detaljplan eller fastighetsplan, eller för att säkra tillgång till eller utbyggnad av kommunalteknisk anläggning.

Delegat: Tekniske direktören med rätt att vidaredelegera

Beslutet att vidaredelegera anmäles. Köpekontrakt eller motsvarande anmäles.

Expedieras:

Tekniska nämnden
Tekniske direktören
Ärendeteamet

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 14

Au § 14

Remiss. Bilskrotningens framtida finansiering

KS2004/0454-10

- Miljödepartementet 2004-10-22
- Miljö- och hälsoskyddsnämnden 2004-12-08, § 226
- Ledningskontoret 2004-12-16

Miljödepartementet har inbjudit Gotlands kommun att lämna synpunkter på Statskontorets utredning (2004:26) om finansieringen av insamling och återvinning av uttjänta bilar. Utredningen föreslår att producentansvaret – som idag gäller bilar med svensk producent registrerade efter 1998 - utsträcks till att omfatta samtliga bilar fr.o.m. 1 januari 2007. Producenterna får stå för alla kostnader för att bilägare ska kunna lämna in skrotbil kostnadsfritt. Dagens system med skrotningspremier och skrotningsavgifter (för övriga bilar) upphör och bilskrotningsfonden avvecklas. Att överge en bil eller förvara den fel är ett miljöbrott, som föreslås utredas och prövas i högre utsträckning än idag.

Bakgrunden är ett EU-direktiv som innebär att alla uttjänta bilar ska kunna lämnas in kostnadsfritt till skrotning senast den 1 januari 2007. Förutom att presentera olika finansieringsalternativ har i uppdraget bl.a. ingått att klargöra bilägarens skyldigheter så att nedskräpning med bilar minskar.

Kommunerna har ett allmänt renhållningsansvar och är ansvariga för att samla in de bilar som överges. Skrotningspremien för insamlade bilar tillfaller kommunen. Genom att bilskrotningsfonden avvecklas kommer kommunernas möjlighet att ansöka om bidrag ur bilskrotningsfonden för att städa upp efter övergivna bilar att försvinna. Detta inträffar dock inte omedelbart, utan kommunerna anses ha tid att hitta andra lösningar. Kommunerna anses i högre utsträckning än idag böra kräva bilägaren på de kostnader som uppkommer när en bil överges. Att överge en bil eller förvara den på ett felaktigt sätt är ett miljöbrott. Statskontoret föreslår ett skärpt ägaransvar, vilket bl.a. markeras genom att kommunerna i ökad utsträckning bör kräva bilägaren på uppkomna kostnader och att brotten i högre utsträckning utreds och beivras.

Sedan april 2004 är kommunerna lokal tillsynsmyndighet för bilskrotningsverksamhet.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden och tekniska nämnden har yttrat sig över utredningen. *Ledningskontoret föreslår att miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande avges som remissvar.* Det innebär att kommunen tillstyrker Statskontorets förslag men att några enskildheter framhålls. Risken att bilar lämnas i naturen, om producenterna väljer att inrätta endast ett mottagningsställe här, framhålls. Tanken på att i ökad utsträckning beivra det (mindre) miljöbrottet är att lämna bilen i naturen anses vara ett mindre verksamt instrument. *Tekniska nämnden* har i sitt yttrande framhållit behovet av lätt tillgängliga uppsamlingsplatser m.m. för att förhindra att skrotbilar blir stående. Det skärpta ägaransvaret tillstyrks.

forts

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsens arbetsutskott**2005-01-20**
2005-01-11**Ks § 14** forts
Au § 14

Arbetsutskottet har föreslagit att miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande ska avges som kommunens remissvar.

Yrkande:

- *Lena Celion (m)* yrkade att kommunstyrelsen skulle tillstyrka Statskontorets förslag om ett skärpt ägaransvar – en uppfattning som tekniska nämnden delat.

Kommunstyrelsens beslut

- Remissvar avges i huvudsak i överensstämmelse med miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande.

Expedieras:
Planeringsteamet för åtgärd

Anm:
Yttrandet bifogas det tryckta protokollet

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 15

Au § 15

Motion. Forum för vuxenutbildning

KS2002/0396-65

- Motion 2002-10-01
- Barn- och utbildningsnämnden 2004-11-10, § 82
- Ledningskontoret 2004-12-13

Tommy Gardell (s) har i motion (väckt i oktober 2002) föreslagit att kommunfullmäktige ska uppdra åt barn- och utbildningsnämnden att inrätta ett forum, i vilket "alla samhällets aktörer inbjuds att delta", för diskussion av frågor om vuxenutbildning. Bakgrunden var upphörandet av det s.k. Kunskapslyftet och organisationen av vuxenutbildningen därefter.

Av *barn- och utbildningsnämndens* framgår att den organisation som inrättades efter kunskapslyftets upphörande (år 2002) efter två år är överspelad, eftersom det riktade statsbidraget till den kommunala vuxenutbildningen kommer att upphöra (2005). Det har aktualiserat en ny översyn där en bred förankring eftersträvas, bl.a. den fråga som väckts i motionen. *Nämnden föreslår* att motionen därmed ska anses besvarad med yttrandet och med det beslut av. vuxenutbildningen som nämnden fattade i oktober 2002 (§ 93).

Ledningskontoret föreslår att barn- och utbildningsnämndens förslag ska tillstyrkas.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Motionen anses besvarad med barn- och utbildningsnämndens yttrande och beslut.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 16

Au § 16

Motion. Bidrag till pensionärsorganisationerna

KS2003/0530-70

- Motion 2003-12-16
- Kultur- och fritidsnämnden 2004-04-14, § 42
- Social- och omsorgsnämnden 2004-10-27, § 122
- Ledningskontoret 2004-12-16

Gunnar Tinge (fp) har i motion hemställt att beslutet att successivt avveckla det kommunala bidraget till pensionärsorganisationerna ska omprövas och att frågan om ändrad förvaltning av bidragen till dessa organisationer ska utredas.

Mot bakgrund av kommunfullmäktiges beslut om besparingar och slopad uppräknings av föreningsbidragen 2004-2006 har kultur- och fritidsnämnden beslutat avveckla bidragen till pensionärsorganisationerna under en fyra års-period fr.o.m. 2004 (vilket är innebörden av beslutet att sänka bidraget med 25% årligen under fyra år). Ett av skälen var att bidragen till pensionärsorganisationerna – liksom handikapporganisationerna - inte drabbats av neddragningar, vilket föreningar inom fritidssektorn fått vidkännas. Nämnden redogör för hur bidragsgivningen till föreningar inom denna sektor förändrats under de senaste dryga 10 åren. *Kultur- och fritidsnämnden avstyrker* omprövning och anser också att en ändrad förvaltning av bidragen inte är motiverad.

Social- och omsorgsnämnden avstyrker ändrad förvaltning. *Ledningskontoret* föreslår att motionen avstyrks. Kontoret ifrågasätter avvecklingen av bidraget från socialpolitiskt och folkhälsopolitiskt perspektiv och att den skett ensidigt, d.v.s. utan kontakt med pensionärsorganisationerna och social- och omsorgsnämnden. Kontoret föreslår att fullmäktige uttalar det önskvärda i att få konsekvenserna av och motiven för att pensionärsorganisationerna inte ska erhålla föreningsbidrag beskrivna i underlagen till budget för 2006 och 2007.

Arbetsutskottet har föreslagit att kultur- och fritidsnämnden ska i uppdrag att redovisa konsekvenser av och motiv för ett slopande av bidragen till pensionärsorganisationerna i sitt underlag till budget för 2006 och 2007 - d.v.s. första gången inför budgetberedningen 2005 – och att motionen skulle avstyrkas.

Yrkande:

- *Bror Lindahl (fp)* yrkade att motionen skulle anses besvarad med hänvisning till uppdraget till kultur- och fritidsnämnden.

forts

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 16 forts
Au § 16

Kommunstyrelsens beslut

- Kultur- och fritidsnämnden får i uppdrag att redovisa konsekvenser av och motiv för ett slopande av bidragen till pensionärsorganisationerna i sitt underlag till budget för 2006 och 2007; d.v.s. första gången inför budgetberedningen 2005.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Motionen anses besvarad med hänvisning till det uppdrag som kommunstyrelsen givit kultur- och fritidsnämnden.

Expedieras:
Kultur- och fritidsnämnden för åtgärd
Verksamhetsteamet och ekonomiteamet

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 17

Au § 17

Motion. Kostnadseffektivitet (förslagsverksamhet)

KS2004/0393-04

- Motion 2004-09-20
- Ledningskontoret 2004-12-10

Heidi Plisch m.fl. (mp) har i motion föreslagit att kommunen som arbetsgivare ska aktivt vända sig till de anställda för förslag på besparingar, uppfinningar o.dyl. och därför utse ett "forum" som granskar förslagen. Möjligheten att belöna förslagsställaren bör också undersökas.

Ledningskontoret redogör bl.a. för de anställdas ansvar enligt kommunens grundläggande personalpolitiska värderingar och de etablerade formerna för medbestämmande och delaktighet. Frågan om inrättande av förslagsverksamhet har diskuterats i kommunledningsgruppen och ett förslag till organisation håller på att utarbetas. Kontoret föreslår att motionen därmed anses besvarad.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Motionen anses besvarad med ledningskontorets utlåtande.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 18

Au § 18

Medborgarförslag. Vindkraftspark vid Klintehamn

KS2004/0369-37

- Medborgarförslag 2004-08-28
- Ledningskontoret 2004-11-26

I ett medborgarförslag har Evert Malmström och Solveig Malmström livligt beklagat planerna på att anlägga en vindkraftspark söder om Klintehamn. De vore bättre för bl.a. turismen på Gotland att använda kuststräckan mellan Västergarn och Eksta för bebyggelse. De har föreslagit att Gotlands kommun dels ska medverka till att vindkraftverket flyttas till mindre sårbar miljö, dels att markägare ska få möjlighet att sälja kustnära mark till tomter och att Gotlands kommun därför ska ha en positiv inställning till bebyggelse längs den kusten (utan att dock komma i konflikt med de värden som skyddas av lagstiftning).

Ledningskontoret redogör för hanteringen av den nu antagna detaljplanen för Klinte Odvalds 1:21 m.fl. och föreslår att medborgarförslaget ska lämnas utan åtgärd med hänvisning till redan genomförd demokratisk process.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Medborgarförslaget anses besvarat med hänvisning till den antagna detaljplanen och den process som föregått den.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 19

Au § 19

Medborgarförslag. Sammanträden över Internet

KS2004/0472-10

- Medborgarförslag 2004-10-28

I ett medborgarförslag förslår Åke Kahlbom att såväl kommunfullmäktiges som nämndernas sammanträden ska sändas över Internet.

Kommunfullmäktiges sammanträden är offentliga men inte nämndernas. Två nämnder har dock av kommunfullmäktige givits möjlighet att bestämma att sammanträdet ska vara offentligt. Beslutet kräver enhällighet.

Ledningskontoret konstaterar att frågan om Internetsändningar får ytterligare aktualitet genom att lokalradion under 2005 kommer att upphöra med dess utsändningar från kommunfullmäktiges sammanträden. Sändningar via Internet kräver investeringar i teknik m.m. samt personal under sändningen och för efterarbete. Även om TV, inte minst omläggningen till digital-TV, också erbjuder en möjlighet föreslår kontoret att de ekonomiska förutsättningarna för sändning via Internet utreds närmare under 2005. Medborgarförslaget föreslås därmed besvarat.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Medborgarförslaget bifalls på så sätt att kommunstyrelsen får i uppdrag att under 2005 utreda frågan om kostnader och förutsättningar för att sända kommunfullmäktiges sammanträden över Internet.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 20

Au § 20

Motioner och medborgarförslag under beredning

- Förteckningar

Rapport till kommunfullmäktige om motioner och medborgarförslag under beredning per december 2004.

Kommunstyrelsens beslut

- Förteckningarna överlämnas till kommunfullmäktige.

Anm:

Ytrandet bifogas det tryckta protokollet

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 21

Au § 23

Direktiv för utredning om ersättningar m.m. till förtroendevalda

KS2005/0006-10

- Ledningskontoret 2005-01-03

Ledningskontoret föreslår direktiv för en översyn av de förtroendevaldas och partiernas villkor som ska vara klar till juni i år.

Kommunstyrelsens beslut

- Ledningskontoret får i uppdrag att göra en översyn av ”politikens villkor” i enlighet med det upprättade förslaget.
- Kommunstyrelsens arbetsutskott ska utgöra styrgrupp för utredningen och löpande informeras.
- Resultatet av översynen ska föreläggas kommunstyrelsen i juni 2005.

Expedieras:

Ledningsteamet för åtgärd

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 22

Pbk § 2

Vattenplan för Gotlands kommun; revidering

KS2003/0422-34

- (Kommunstyrelsen 2003-11-20, § 287)
- Ledningskontoret 2004-12-13 med samrådsredogörelse

Byggnadsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden och tekniska nämnden har fått kommunstyrelsens uppdrag att revidera Vattenplan för Gotlands kommun. Arbetet skulle samordnas av ledningskontoret. I juni presenterades ett förslag till reviderad plan för plan- och bostadskommittén, som beslöt att synpunkter på det skulle inhämtas från angivna remissinstanser.

Ledningskontoret har i form av samrådsredogörelse sammanfattat inkomna remissvar och de förändringar som synpunkterna föranlett. Den sålunda reviderade Vattenplanen *föreslås* antas. Kontoret framhåller, att den nya organisation, som införts i Sverige med anledning av EG:s ramdirektiv för vatten, sannolikt kommer att påverka kommunernas arbete och ge anledning till en större omarbetning av planen om några år. Den revidering som nu gjorts avser bl.a. en anpassning till nya nationella och regionala miljömål och ramdirektivet. Den för vattenkvaliteten på Gotland centrala frågan, hantering av avloppsvatten, har fått ett eget avsnitt. Under respektive avsnitt anges hur kommunens arbete ska inriktas. Utan att specificera åtgärdsprogram har berörda nämnder att inom sitt ansvarsområde att väga insatser enligt vattenplanen mot andra.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Det upprättade förslaget till revidering av Vattenplan för Gotland antas.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 23

Pbk § 3

Revidering av policy för lokalisering av detaljhandel

KS 2005/0024-21

- Ledningskontoret 2005-01-11

Ledningskontoret har, i samråd med stadsarkitektkontoret, framlagt förslag om översyn och revidering av den av kommunfullmäktige antagna policyn för nylokalisering av handeln i Visby-området*.

Motiven för en revidering av policyn är bl.a. att marknadens krav på nyetableringar medför att volymbegränsningarna inte kan upprätthållas. Det är angeläget att säkerställa områden för industriändamål och att ange nya handelsområden i Visby. **Uppdraget** skulle fullföljas under 2005 och delas in i två etapper. Den första skulle vara klar vid utgången av juni månad och den andra – en lokaliseringsstudie avseende nya handelsområden – senast vid utgången av december. I den första etappen skulle volymbegränsningarna ses över, konsekvenserna som fri etablering i zon 2 får för landsbygdshandel och handel inom zon 1 beskrivas, samt gränserna mellan handel och industri klarläggas.

Plan- och bostadskommittén har tillstyrkt förslaget.

* Kommunfullmäktige antog 19 februari 2001 en, på kommunstyrelsens uppdrag, inom byggnadsnämnden gjord detaljhandelsutredning för Visbyområdet. *Innebörd:* För regionalt verkande handel indelas Visby i två zoner som innebär en turordning vid nylokalisering. För Zon 1 - som utgörs av stadskärnan innanför muren och delar av staden utanför muren – anges ett kommunalt ansvar för att bidra till att stadskärnan stärks. I de fall stadskärnan/Ströwet inte kan rymma önskade verksamheter ska zon 2 övervägas (externa lägen som t.ex. Skarphäll, med storskalig handel). Beslutet innebär bl.a. att utbyggnadstakten för dagligvaror i zon 2 ska vara ”högst 1 500 kvm för varje kommande femårsperiod”. För utbyggnadstakten i zon 1 finns inga volymbegränsningar.

Jäv: Göran Örtbrant (m) anförde jäv och deltog inte i behandlingen av ärendet.

Yrkande:

- *Gustaf Hoffstedt (m)* yrkade att kommunstyrelsen skulle ge följande direktiv för uppdraget:
 - Ledningskontoret får i uppdrag att, i samråd med stadsarkitektkontoret, revidera gällande policy för lokalisering av detaljhandeln i Visbyområdet med utgångspunkt i *dels* de positiva värden som en vital och levande stadskärna i allmänt vedertagna termer anses bidra med till regioncentrats attraktionskraft på boende, besökare och näringsliv samt den ekonomiska tillväxten i regionen, *forts*

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 23 forts
Pbk § 3

- *dels* de under senare tid framlagda propåerna från olika aktörer rörande önskemål om etablering av ytterligare externhandel, *dels* ett konsumentperspektiv med beaktande av tillgänglighet, prisstrukturer, miljöaspekter etc. *dels* samordning med pågående översiktsplan för Visby där särskilt sambanden mellan nya bostadsområden, behov av mark för industri-, hantverks- och service- (såväl privat som offentlig) ändamål bör studeras närmare.
- Uppdraget ska redovisas till kommunstyrelsen senast 31 december 2005.

Ordföranden ställde proposition på plan- och bostadskommitténs förslag och Gustaf Hoffstedts yrkande och förklarade sig anse att plan- och bostadskommitténs förslag vunnit majoritet.

Kommunstyrelsens beslut

- Ledningskontoret får i uppdrag att i samråd med stadsarkitektkontoret revidera gällande policy för lokalisering av detaljhandel i Visby. Arbetet ska omfatta de punkter och ske enligt den tidplan som kontoret föreslagit.

Expedieras:
Planeringsteamet
Stadsarkitektkontoret

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 24

Pbk § 6

Exploateringsprocessen: Ansvarsfördelning och rutiner för exploateringsärenden

KS2005/0010-20

- Planeringsteamet 2004-12-20, reviderat 2005-01-17

Planeringsteamet inom ledningskontoret har framlagt förslag till utformning av rutin och fördelning av ansvar m.m. för ärenden om förändrad markanvändning, dock inte ärenden avseende fysisk planering inom ramen för byggnadsnämndens kompetens. *Plan- och bostadskommittén* har i princip tillstyrkt förslaget, som skulle förtydligas till kommunstyrelsens sammanträde.

Lennart Johansson, ledningskontoret, redogjorde för det reviderade förslaget till ansvarsfördelning och rutiner för exploateringsärenden, som innebar följande:

- ☒ *Exploateringsärenden ska, oavsett hur de initieras, inledningsvis passera en strateg inom ledningskontoret. Undantag från detta kan göras för enklare ärenden där det är uppenbart att samordnad bedömning från ledningskontoret ej erfordras.*
- ☒ *Ledningskontoret ska i ett tidigt skede bedöma behovet av "startmöte" alternativt annan form av information till berörda verksamheter inom kommunen. Vid startmöte klarläggs: Uppdraget ("vad är det man vill"). Förutsättningarna (inkl behov av planläggning). Hur olika förvaltningar berörs. Tidplan*
Vid startmötet deltar normalt Ledningskontoret, tekniska förvaltningen, stadsarkitektkontoret och ev. miljö- och hälsoskyddskontoret. Näringslivsenheten inom Regionala utvecklings- teamet deltar vid ärenden det är engagerat i. Exploatören kan kallas till startmöte. Startmöte kan med fördel samordnas med STM-möte. I enklare ärenden sker information om ärendet till berörda på enklare sätt (e-post, internpost, telefon...).
- ☒ *Kommunstyrelsen ska kunna styra exploateringsprocessen genom direktiv. Ledningskontoret kan upprätta direktiv, som vid behov beslutas av kommunstyrelsen, innan ärendet överlämnas till tekniska förvaltningen.*
- ☒ *En processägare ska ansvara för hela exploateringsprocessen. Processägare ska vara tekniske direktören*
- ☒ *Tekniska förvaltningen utser kontaktperson för exploatören, och samordnar exploateringsfrågorna med stadsarkitektkontoret, miljö- och hälsoskyddskontoret och övriga berörda.*
- ☒ *Tekniske direktören är föredragande i kommunstyrelsen och lämnar förslag till beslut. Efter överlämnande till ledningskontoret hanteras ärendet i enlighet med rutiner för beredning med ordförande och regiondirektör inför kommunstyrelsen.*

Kommunstyrelsens beslut

- Förslaget godkänns.

Expedieras: Tekniska förvaltningen, Tekniske direktören, Stadsarkitektkontoret, Planeringsteamet, Näringslivsenheten

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 25**Beslutsattestanter kommunövergripande verksamheter, ledningskontoret och politikerorganisationen 2005**

KS 2005/0043-04

- Ledningskontoret 2005-01-05

Behandlades ledningskontorets förslag till beslutsattestanter för kommunövergripande verksamheter, ledningskontoret och politikerorganisationen för år 2005.

Kommunstyrelsens beslut

- För kommunövergripande verksamheter förordnas under 2005 beslutsattestanter och ersättare enligt upprättat förslag.
- För ledningskontoret förordnas under 2005 beslutsattestanter och ersättare enligt upprättat förslag.
- För politikerorganisationen förordnas under 2005 beslutsattestanter och ersättare enligt upprättat förslag.
- Regiondirektören bemyndigas att löpande under året förordna attestanter och göra de förändringar som i övrigt är erforderliga p.g.a. avgångar och nyanställningar.

Expedieras:

Ledningskontoret: Kansliteamet

Justerande:		Utdragsbestyrkande:	

Ks § 26
Kongresshallsprojektet; information

KS 2003/0345-28

Projektledaren Karl-Gustaf Roos och byggprojektledaren Bertil Klintbom lämnade en lägesrapport från kongresshallsprojektet. Pågående förhandlingar om driftentreprenaden hade föranlett en månads förskjutning av kommunstyrelsens ställningstagande till upphandlingen av driftoperatör och byggentreprenör. Förskjutningen bedömdes inte påverka projektplanen. De informerade också om en uppdaterad bedömning av kostnaden för projektet, ca 136,5 mnkr, om optionen på påbyggnad av en kontorsdel utnyttjades (kostnad för kontorsmodulen ca 8,5 mnkr). Den uppdaterade budgeten inkluderade de tidigare inte specificerade kostnaderna för särskild AV-utrustning och visst möblemang, som nu beräknades till ca 8 mnkr.

Kommunstyrelsens ordförande informerade ledamöterna att ett extra sammanträde ev. kunde bli aktuellt för upphandlingen.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 27**Detaljplan för Visby Artilleriet 1:33, del av. (Återvinningscentral). Samråd**

- Förslag detaljplan 2004-11-15
- Ledningskontoret 2005-01-14

Stadsarkitektkontoret har för samråd enligt PBL 5:20 överlämnat förslag till detaljplan för del av Visby Artilleriet 1:33. Syftet med planen är att möjliggöra anläggande av en återvinningscentral.

Enligt *ledningskontorets* bedömning har detaljplanen stöd i den fördjupade översiktsplanen för A7-området och kommunstyrelsens beslut (2001-05-22, § 173) att reservera mark på A7-området för en återvinningsanläggning. Den planerade verksamheten har godtagits av miljö- och hälsoskyddsnamnden länsstyrelsen utifrån miljöbalken. Kontoret föreslår att förslaget tillstyrks.

Kommunstyrelsens beslut

- Planförslaget tillstyrks.

Expedieras:

Stadsarkitektkontoret
Planeringsteamet

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Ks § 28**Anmälningsärenden**

Till handlingarna lades följande, med delegation, fattade beslut.

- Arbetsutskottets beslut 11 januari 2005, § 21, om upphandling av ambulanshelikoptertjänster.
- Förhandlingsprotokoll från löneöversynsförhandlingar 2003 och 2004.
- Av alkoholhandläggarna beviljade serveringstillstånd perioden 2004-12-13—2005-01-18.

Justerande:		Utdragsbestyrkande:	

Ks § 29

Information

Till handlingarna lades information enligt bifogad förteckning.

Ordföranden lämnade kortfattad information med anledning av utlokaliseringen av statlig verksamhet.

Justerande:			Utdragsbestyrkande: