

Bolagsordning för Visby Centrum AB

§ 1 Firma

Bolagets firma är Visby Centrum Aktiebolag.

§ 2 Säte

Styrelsen ska ha sitt säte i Visby.

§ 3 Verksamhet

Föremål för bolagets verksamhet är att med marknadsföring tillgodose aktieägarnas intressen i Visby stadskärna, utveckla och bevara stadskärnan och därmed förenlig verksamhet.

§ 4 Aktiekapital

Aktiekapital ska utgöra lägst 100.00 och högst 400.000 kronor.

§ 5 Aktiernas nominella belopp

Aktie ska lyda 10.000 kronor.

§ 6 Styrelse

Bolagets styrelse består av 12 ledamöter. Respektive aktieägare utser sina ledamöter, Gotlands Kommuns tre ledamöter utses av kommunstyrelsen. Respektive aktieägare anmäler namnen på sina ledamöter till bolagsstämman, som fastställer styrelsens utseende. Ordförande väljs bland dessa av bolagsstämman, övriga funktioner beslutas av styrelsen.

Representanter ska utses enligt följande:

Gotlands kommun	tre ordinarie ledamöter
Adelsгатans intresseförening	tre ordinarie ledamöter
Östercentrums intresseförening	tre ordinarie ledamöter
S:t Hanskvarterens Ekonomiska Förening	tre ordinarie ledamöter

För att styrelsen ska vara beslutsför krävs att minst 7 stycken ledamöter är närvarande. Av dessa ska minst en representera kommunen.

§ 7 Revisor

1-2 revisorer med eller utan revisorsuppleant väljes på ordinarie bolagsstämma för tiden intill dess ordinarie bolagsstämma har hållits under fjärde räkenskapsåret efter valet.

§ 8 Kallelse till bolagsstämma

Kallelse till bolagsstämma ska ske genom brev.

§ 9 Ärenden på ordinarie bolagsstämma

På ordinarie bolagsstämma ska följande ärenden förekomma.

1. Val av ordförande vid stämman.
2. Upprättande och godkännande av röstlängd.
3. Godkännande av föreslaget till dagordning.
4. I förekommande fall val av en eller flera justeringsmän.
5. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad.
6. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse.
7. Beslut angående.
 - a. fastställelse av resultaträkning och balansräkning,
 - b. dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen, och
 - c. ansvarsfrihet åt styrelsen ledamöter och verkställande direktör. .
8. Fastställande av arvode åt styrelsen och revisor.
9. Val av styrelse, styrelseordförande och i förekommande fall revisor samt revisorssuppleanter.
10. Annat ärende, som ankommer på bolagsstämman enligt aktiebolagslagen.

§ 10 Räkenskapsår

Bolagets räkenskapsår ska omfatta kalenderår.

§ 11 Hembud

Har aktie övergått till annan, ska aktien genast hembjudas övriga aktieägare genom skriftlig anmälan hos bolagets styrelse. Åtkomsten av aktien ska då styrkas samt, då aktien övergått genom köp, uppgift lämnas om den betingade köpeskillingen.

När anmälan gjorts om aktiens övergång, ska styrelsen genast skriftligen meddela detta till varje lösningsberättigad, vars postadress är införd i aktieboken eller annars är känd för bolaget. Lösningsberättigad ska anmodas att, om denne önskar begagna sig av lösningsrätten, skriftligen framställa lösningsanspråk hos bolaget inom två månader, räknat från anmälan till styrelsen om aktiens övergång.

Anmäler sig flera lösningsberättigade, ska företrädesrätten dem emellan bestämmas genom lottning, verkställd av notarius publicus. Om fler aktier utbudits samtidigt ska dock aktierna först, så långt det är möjligt, i proportion till tidigare innehav fördelas bland dem, som framställt lösningsanspråk.

Har aktien övergått genom köp, ska lösenbeloppet utgöras av köpeskillingen.

I andra fall än som anges van, eller om enighet om lösenanspråk storlek inte kan uppnås, ska det bestämmas av skiljemän enligt lagen (1929:145) om skiljemän.

Lösenbeloppet ska betalas inom en månad från den tidpunkt, då lösenbeloppet blev bestämt.

Om inte något lösningsberättigad framställer lösningsanspråk inom stadgad tid eller lösen inte erläggs inom föreskriven tid, har den som gjort hembudet, rätt att bli registrerad för aktien.