
Protokoll

Byggnadsnämndens arbetsutskott

5 december 2018

Plats och tid	Konferensrum Rügen, 5 december 2018, klockan 09.00–14.30
Närvarande	Beslutande Karl-Allan Nordblom (MP), Ordförande Anne Ståhl Mousa (S), Vice ordförande Tore Tillander (V) Eva Ahlin (C) Lars-Erik Benneck (M)
Övriga	Aina Österdahl, bygglovhandläggare, §275 Amanda Andersson, kommunikatör §§247-285, Anders Rahnberg, enhetschef, Christan Hegardt, stadsarkitekt, §§247-284, Christian Björkman, planhandläggare, §§263-265, Gunnar Gustafsson, Sakkunnig PBL, Johan Åberg, samhällsbyggnadsdirektör, sbf, Marie Engström, nämndsekreterare, Martin Ekepil Ringelid, Ekonomichef, §§247-252, Sofie Nygren, bygglovhandläggare, §§271-272, Stina Wester, Planhandläggare, §§259-262, Niclas Brolin, bygglovhandläggare, §§265-266, Charlott Stjernholm, bygglovhandläggare, §§276-277, Erika Panzar, bygglovhandläggare, §§277-281, Anna Hallin, bygglovhandläggare, §§279-291, Sofia Norrback, bygglovhandläggare, §§279-283, Alma Zenunovic, samhällsbyggnadsjurist, §§279-291, Mikael Westberg, bygglovarkitekt, §§284-
Utsedd att justera	Lars-Erik Benneck, Eva Ahlin §258
Justeringens plats och tid	Nämndsekreterarensrum tisdag den 11 december
Paragrafer	§ 247-292
Omedelbart justerade	
Underskrifter Sekreterare Marie Engström Ordförande Karl-Allan Nordblom Justerande Lars-Erik Benneck Justerande Eva Ahlin

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Byggnadsnämndens arbetsutskott
Sammanträdesdag	2018-12-05
Datum då anslaget sätts upp	2018-12-12
Anslaget får tas ned tidigast	2019-01-02
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

.....
Marie Engström

BN-Au § 292 Övriga frågor**Arbetsutskottets beslut**

Byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att,

1. inte ompröva nämndens beslut, BN §184 från 2018-09-12,
2. avböja [REDACTED] önskemål om att inför arbetsutskottet muntligen redovisa sin syn på det aktuella ärendet.

Sammanfattning

BN 2017/2449 TOFTA KROKSTÄDE 1:315 - Begäran om omprövning av beslut och önskemål om att muntligen delge syn på aktuellt ärende - Tofta Krokstade 1:315

[REDACTED], ägare av fastigheten Tofta Krokstade 1:315, har 2018-10-24 inkommit med en skriftlig begäran att Byggnadsnämnden ska ompröva nämndens beslut, BN § 184 från 2018-09-12. Av beslutet framgår att en planändring, som innebär att ändamålet för Tofta Krokstade 1:315 ändras från parkmark till mark för bostadsändamål "...ska initieras med en ansökan av fastighetsägaren om planbesked och att detaljplanen ska bekostas av berörd fastighetsägare".

[REDACTED] menar att Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsunderlag saknar väsentliga händelser vilket har lett till att Byggnadsnämnden fattat ett felaktigt beslut. [REDACTED] vill därför med hjälp av f.d. fastighetsrådet [REDACTED], få tillfälle att muntligen redovisa sin syn på ärendet inför Byggnadsnämndens arbetsutskott för att säkerställa att Byggnadsnämnden grundar sitt beslut på korrekt information.

Bedömningen är att [REDACTED] skriftliga begäran avseende omprövning av nämndens beslut från 2018-09-12 inte har tillfört ärendet något nytt i sak. Byggnadsnämnden bör därför avböja en omprövning av nämndens beslut.

När det gäller [REDACTED] önskemål att, med stöd av f.d. fastighetsrådet [REDACTED], få tillfälle att muntligen redovisa sin syn på ärendet inför Byggnadsnämndens arbetsutskott bör följande beaktas. Byggnadsnämnden och byggnadsnämndens arbetsutskott medger i princip inte enskilda att personligen lägga fram sina ärenden inför nämndens respektive arbetsutskottets ledamöter. Bedömningen är att det inte heller framkommit några särskilda skäl som talar för att nämndens arbetsutskott ska frånga den principen i det nu aktuella fallet. Byggnadsnämndens arbetsutskott bör därför avböja det önskemålet.

Bedömning

Bedömning är att [REDACTED] skriftliga begäran avseende omprövning av nämndens beslut från 2018-09-12 inte har tillförts ärendet något nytt i sak. Byggnadsnämnden bör därför avböja en omprövning av nämndens beslut.

Justerande	Utdragsbestyrkande/namnförtydligande

När det gäller [REDACTED] önskemål att, med stöd av f.d. fastighetsrådet [REDACTED], få tillfälle att muntligen redovisa sin syn på ärendet inför Byggnadsnämndens arbetsutskott bör följande beaktas. Byggnadsnämnden och byggnadsnämndens arbetsutskott medger i princip inte enskilda att personligen lägga fram sina ärenden inför nämndens respektive arbetsutskottets ledamöter. Bedömningen är att det inte heller framkommit några särskilda skäl som talar för att nämndens arbetsutskott ska frånga den principen i det nu aktuella fallet. Byggnadsnämndens arbetsutskott bör därför avböja det önskemålet

Ärendets behandling under mötet

Ärendet föredras av Anders Rahnberg, enhetschef plan. Ärendet presenteras endas vid arbetsutskottet som ett extra ärende som godkänts av arbetsutskottet. Byggnadsnämndens arbetsutskott ansluter sig till förvaltningens bedömning.

Ordförande Karl-Allan Nordblom (MP) föreslår att Byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att,

1. inte ompröva nämndens beslut, BN §184 från 2018-09-12,
2. avböja [REDACTED] önskemål om att inför arbetsutskottet muntligen redovisa sin syn på det aktuella ärendet.

Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att det vinner bifall.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse presenterades på nämndsammanträdet.

Justerande	Utdragsbestyrkande/namnförtydligande